



Tobias Farnung, Holger Hohmeier, Martin und Christian Geisendörfer, Polizeipräsident Michael Tegethoff und Bürgermeister Heiko Siemon (von links).



In diesen Räumen des „Gebäude I“ war die ehemalige Fass- und Flaschenabfüllung beheimatet.

Polizei, Schlitzer Bote und Bürgerbüro zum Hahnekiez

PPP-Modell als Erfolgsfaktor für bauliche Weiterentwicklung des ehemaligen Brauereigeländes

Von H. BOHL

SCHLITZ

Das „Gebäude I“ im Hahnekiez in Schlitz wird saniert und beherbergt ab 2027 den Polizeiposten, die Redaktion des „Schlitzer Boten“ und das Bürgerbüro der Stadtverwaltung.

Die Entwicklung des Kulturviertels Hahnekiez in Schlitz geht zügig weiter. Am Dienstag stellten Bürgermeister Heiko Siemon und die Investoren Martin und Christian Geisendörfer im künftigen Tourismusbüro in einer ersten öffentlichen Informationsveranstaltung exklusiv für den „Schlitzer Boten“ die Pläne für die Umnutzung und Sanierung des „Gebäudes I“ mit einer Nutzfläche von 380 Quadratmetern als weiteren Meilenstein auf dem ehemaligen Brauereigelände vor. Mit am Tisch saßen für die künftigen Mieter Polizeipräsident Michael Tegethoff, der Leiter der Polizeistation Lauterbach Thomas Hergert, Polizeipressesprecher Christoph Seibert, Tobias Farnung, Chefredakteur der „Fuldaer Zeitung“ für den Verlag Parzeller GmbH & Co.KG, sowie Holger Hohmeier, Leiter der Geschäftsstelle und Redaktion vom „Schlitzer Boten“, und der Leiter des Bürgerbüros der Stadtverwaltung, Johann



Im Hof mit Blick auf das „Gebäude I“ (von links): Polizeipräsident Michael Tegethoff, der Leiter des Polizeistation Lauterbach, Thomas Hergert, Geschäftsführer Martin Geisendörfer von MARGE Consulting GmbH, Bürgermeister Heiko Siemon, Projektleiter Christian Geisendörfer von GB Ingenieurgesellschaft GmbH, Chefredakteur Tobias Farnung (Fuldaer Zeitung), Holger Hohmeier, Leiter Geschäftsstelle und Redaktion Schlitz, und Johann Gekkel, Leiter des Bürgerbüros der Stadtverwaltung Schlitz. Fotos: H. Bohl

Gekkel.

Für ihn sei das ein besonderer Tag, betonte der Bürgermeister in der Begrüßung. Nachdem in einem ersten

Schritt die Kulturhalle saniert werden konnte, laufen derzeit die Bauarbeiten für die neue Gaststätte auf Hochtouren und auch auf der Freifläche hat sich bereits einiges getan. 83 Parkplätze werden dort gerade neu gebaut.

Das nächste Bauprojekt ist die Sanierung und Umnutzung des „Gebäudes I“ gegenüber der Kulturhalle. Es handelt sich um ein Backsteingebäude mit Terrasse, in dem früher die Fass- und Flaschenabfüllung für das Bier untergebracht war. Dort sollen der Polizeiposten Schlitz, die Redaktion des „Schlitzer Boten“ und das Bürgerbüro der Stadtverwaltung mit Zulassungsstelle, Pass- und Meldewesen sowie das Einwohnermeldeamt einziehen.

Die Stadtverordnetenversammlung hatte schon vor einiger Zeit in nichtöffentlicher Sitzung den Verkauf des „Gebäudes I“ an die Familie Geisendörfer beschlossen.

Die Gespräche über die Sanierung und künftige Nutzung sind bereits weit fortgeschritten, wie der Bürgermeister anhand eines Grundrisses erläuterte. Wobei es noch immer Änderungen zur Effizienzsteigerung gebe. Ein Teil der neu zu schaffenden Räume werde für eine gemeinschaftliche Nutzung geplant, beispielsweise der Besprechungsraum, die Teeküche oder die Toiletten. Ein Empfang garantiere eine verlässliche Anlaufstelle für die Bürgerinnen und Bürger. Das Bürgerbüro werde zu einem Bürgerservice-Dienstleistungszentrum weiterentwickelt und werde das Hahnekiez-Areal beleben.

Der Übergang zum Nachbargebäude sei gut gelöst. Die Baumaßnahme befinde sich im Zeitplan. Die Anschlüsse in den Technikraum seien bereits in Angriff genommen worden. Ambitioniertes Ziel sei die Fertigstellung und der Einzug der Mieter noch im ersten Quartal 2027.

Projektleiter Christian Geisendörfer von der GB Ingenieurgesellschaft GmbH bekräftigte die Ausführungen des Bürgermeisters und be-

tonte, dass er aktuell mit der Ausarbeitung des Nutzungsänderungsantrags einschließlich Energieberater und Denkmalschutz befasst sei. Er äußerte sich zuversichtlich, dass ein Baubeginn Anfang Juli möglich sein wird und das Projekt in einer Bauzeit von sechs bis sieben Monaten fertiggestellt werden kann.

Polizeipräsident Michael Tegethoff erläuterte die Beweggründe für den beabsichtigten Umzug des Polizeipostens aus der Schulstraße in das Zentrum Hahnekiez. Der Polizeiposten Schlitz ist eine Außenstelle der Polizeistation Lauterbach und während der regulären Geschäftszeiten besetzt. Es gibt keinen 24/7-Streifendienst. Diese Aufgabe wird von der Polizeistation Lauterbach abgedeckt. Der Polizeiposten in Schlitz erfährt eine geringe Besucherfrequenz.

Die Sicherheitslage bezeichnete der Polizeipräsident als gut und berichtete von 340 Straftaten im Jahr 2025 sowie einer niedrigen Häufigkeitszahl von 3667. Die Anzahl der Straftaten pro 100 000 Einwohner ist sowohl im Hessenvergleich, als auch innerhalb Osthesens ein guter Wert und damit Indikator für die niedrige Kriminalitätsbelastung. Die Aufklärungsquote für



Die Investoren Christian und Martin Geisendörfer mit Bürgermeister Heiko Siemon.



Martin Geisendörfer und Heiko Siemon kennen und schätzen sich schon seit vielen Jahren. Über viele gemeinsame Projekte ist das Vertrauen in die Kompetenz des jeweils anderen gewachsen.

REISEBÜRO HAPP
genau mein Urlaub...



Auf der Rampe des „Gebäudes I“ (von links): Michael Tegethoff, Thomas Herget, Christian und Martin Geisendörfer, Heiko Siemon, Tobias Farnung und Holger Hohmeier.

Schlitz lag im vergangenen Jahr bei 77,4 Prozent, sodass weit mehr als jede zweite Straftat aufgeklärt wurde. Neben diesen strukturellen Daten hat der bauliche Zustand des derzeitigen Polizeipostens die Entscheidung eines Umzuges maßgeblich beeinflusst: Das von einer hohen Mauer umgebene Gebäude des Polizeipostens in der Schulstraße ist in die Jahre gekommen. Um das Jahr 1900 als Jugendarrestanstalt erbaut, erfüllt es heute nicht mehr die baulichen, energetischen und technischen Erfordernisse für eine moderne, offene und bürgernahe Polizei. Der Sanierungsbedarf sei hoch. Um Steuermittel wirtschaftlich einzusetzen, habe man nach Alternativen gesucht. Die Möglichkeit, im „Gebäude I“ für die Polizei in Schlitz Räume von der Stadt anzumieten, sei ein Glücksfall. Der Polizeipräsident betonte, dass der Umzug die weitere Präsenz der Polizei in Schlitz sicherstellt. Die Bürgernähe bleibe erhalten und dank der guten Zusam-

menarbeit mit der Stadt Schlitz gäbe es Synergieeffekte durch die gemeinschaftliche Nutzung von Räumen und Dienstleistungen des Bürgerbüros, die für die Polizei, aber vor allem für die Bevölkerung von Vorteil seien. Anzeigenaufnahme, Beratung zu Präventionsthemen und Opferschutz nannte Tegethoff als weitere Aufgaben der neuen polizeilichen Anlaufstelle im Hahnkeiez. Tobias Farnung von der „Fuldaer Zeitung“ berichtete, dass der Verlag an vier Standorten mit Redaktionen präsent sei: Fulda, Schlüchtern, Hünfeld und Schlitz. Der über 200 Quadratmeter große alte Standort des „Schlitzer Boten“ sei für ein Kernteam von zweieinhalb Stellen überdimensioniert. Wirtschaftlichkeitsüberlegungen wie bei der Polizei hätten schließlich den Ausschlag für den Umzug der Redaktion in das „Gebäude I“ gegeben. „Zeitung muss da sein, wo das Leben stattfindet“, sagte Farnung und sieht am neuen Standort viele Vorteile, angefangen vom Empfang für alle Nutzer bis zur gemeinschaftlichen Raumnutzung. Bürgermeister Heiko Siemon betonte, dass der „Schlitzer Bote“ als amtliches Bekanntmachungsorgan der Stadt Schlitz ein wichtiger Partner sei und ist froh über die gefundene Lösung. Die Gründe für die Auslagerung des Bürgerbüros in das „Gebäude I“ erläuterte Johann Gekkel von der Stadtverwaltung. Raumnot, die hohe Frequenzierung der Bereiche Pass- und Meldewesen, Zulassungswesen und Einwohnermeldeamt, Datenschutzprobleme sowie fehlende Parkplätze nannte er als Hauptpunkte. Er sprach

auch die enge Zusammenarbeit zwischen Stadtverwaltung und Polizei an. Dass beide Dienststellen künftig unter einem Dach seien, erleichtere die Arbeit. Bürgermeister Heiko Siemon sagte, dass sich durch den Umzug des Bürgerbüros und des Stadtmarketing auf das Hahnkeiezgelände neue Möglichkeiten im Rathaus ergeben. „Der Bürgermeister bleibt im Rathaus“, merkte er mit einem Lächeln an. Martin Geisendörfer von der MARGE-Consulting GmbH bedankte sich bei Bürgermeister Heiko Siemon für das Vertrauen. Die Investoren haben viel Erfahrung in der Sanierung von denkmalgeschützten Objekten. Die Baumaßnahme ist eine Herausforderung. Die Investitionskosten bezifferte Geisendörfer auf „im unteren siebenstelligen Bereich“. Mit einem kurzen Besuch im „Gebäude I“ endete die erste Informationsveranstaltung.



Noch ist der Zugang zum „Gebäude I“ nicht barrierefrei. Gute Besserung, Johann Gekkel!

Wieder Führungen über Muna-Gelände

GREBENHAIN

Öffentliche Führungen durch das Gelände der von 1936 bis 1945 bestehenden Luftwaffen-Munitionsanstalt (Muna) im Oberwald bei Grebenhain bietet der Förderverein für das Muna-Museum Grebenhain ab diesem Wochenende wieder an. Die Führungen finden jeweils am letzten Samstag eines Monats statt und beginnen um 14 Uhr im Muna-Museum in der „Alten Schule“, An der Alten Schule 7, in Bernmuthshain. Nach der

Anmeldung erbeten

kurzen Einführung in die Geschichte der „Muna“, wobei das neue Diorama des Fertigungsgebiets gezeigt wird, wird auf das „Muna“-Gelände für die rund dreistündige Führung gefahren. Die Teilnahme kostet zehn Euro für Erwachsene und fünf Euro für Kinder und Jugendliche. Kinder im Vorschulalter sind frei. Anmeldung unter Telefon (06644) 1471, E-Mail: info@muna-grebenhain.de. Gruppenführungen sind nach vorheriger Vereinbarung jederzeit möglich.

Geldbörse entwendet

PETERSBERG

Einer 66 Jahre alten Frau ist in Petersberg ihr Portemonnaie gestohlen worden. Am Donnerstag vergangener Woche war sie im Zeitraum von 7:30 bis 10 Uhr in einem Supermarkt in der Straße „Alte Ziegelei“ einkaufen. Die Polizei rät in diesem Zusammenhang: Lassen Sie Wertgegenstände niemals unbeobachtet und tragen sie Hand- und Umhängetaschen verschlossen auf der Vorderseite um den Körper oder klebmen Sie sich diese unter den Arm. Tragen Sie Geldbeutel, Handy und Co dicht am Körper, im besten Fall in den verschlossenen Innentaschen Ihrer Kleidung. Mögliche Zeugen, die Hinweise zu dem Diebstahl geben können, werden gebeten, sich bei dem Polizeipräsidium Osthessen unter Telefon (0661) 105-0 oder über die Online-wache unter www.polizei.hessen.de zu melden.

Zähleinrichtung beschädigt

NIEDERAULA

Eine Datenstation, die zur Erhebung von Mobilitätszahlen auf dem Fahrradweg zwischen Niederaula und Solms angebracht wurde, ist beschädigt worden. Am Montag um 17:30 Uhr wurden die Kabel der Station in der Industriestraße durchtrennt, meldet die Polizei. Der angezeichnete Schaden beträgt rund 2000 Euro. Hinweise an die Polizeistation Bad Hersfeld unter Telefon (06621) 932-0 oder über die Online-wache unter www.polizei.hessen.de.

London - Metropole an der Themse
Zwischen Big Ben und Tower Bridge
Flug mit Lufthansa von Frankfurt nach London und zurück, Transfer Flughafenentransfer, 3x Ü/F im 3*-Hotel, Stadtrundfahrt, komplettes Ausflugsprogramm inkl. Stadtführungen zzgl. Eintritte & Metro-/Bustickets, Reiseleitung
24.07.-27.07. | 4 Tage | 929 €
07.10.-10.10. | 4 Tage | 989 €

BEI ALLEN FLUGREISEN INKLUSIVE-FLUG AB/BIS FRANKFURT, FLUGHAFEN-TRANSFER VOR ORT SOWIE DEUTSCHSPRACHIGE REISELEITUNG

27.09.-01.10. Rom - Die Ewige Stadt entdecken 3x/4x Ü/F, Eintritt & Führung Katakomben, geführter Rundgang Klassisches/Antikes Rom, Papstaudienz auf dem Petersplatz (sofern der Hl. Vater in Rom weit) **1.059 €**
19.10.-22.10. Rom - Die Ewige Stadt entdecken 3x/4x Ü/F, Eintritt & Führung Katakomben, geführter Rundgang Klassisches/Antikes Rom, Papstaudienz auf dem Petersplatz (sofern der Hl. Vater in Rom weit) **919 €**

03.10.-06.10. Weltstadt Barcelona 3x Ü/F, Stadtrundfahrt & Eintritt/ Rundgang, Besichtigung Hausberg Montjuïc uvm. **929 €**
03.10.-06.10. Weltstadt Barcelona 3x Ü/F, Stadtrundfahrt & Eintritt/ Rundgang, Besichtigung Hausberg Montjuïc uvm. **929 €**

25.10.-27.10. Flug ins Blaue 2x Ü/F, Stadtrundfahrt, Stadtrundgänge, Eintritt/Führung in einer berühmten Sehenswürdigkeit, kompl. Besichtigungsprogramm (zzgl. Eintritte & Tickets öffentliche Verkehrsmittel) **599 €**

30.10.-02.11. Schöne Hauptstadt Lissabon 3x Ü/F, Stadtrundfahrt & Rundgänge, Ausflug ins Umland: Sintra inkl. Eintritt Nationalpalast, Cabo da Roca, Cascais & Estoril, 1 Gläschen Sauerkirchlikör „Ginja“ uvm. **958 €**

Mecklenburger Seen
Waren – Müritz – Wismar – Schwerin
Fahrt im HAPPClass-Luxusbus, 3x Ü/HP im Van der Valk Landhotel Spornitz, Ausflug Müritz inkl. Schifffahrt, Ausflug Schwerin & Wismar, Besuch Ludwigslust, Reiseleitung **23.05.-26.05. | 4 Tage | 625 €**

Schätze in der Emilia Romagna
Kulturgenuss und Küstenflair an der Adria
Fahrt im HAPPClass-Luxusbus, 5x Ü/HP im 3*-Sup. Hotel, Stadtführungen Bologna & San Marino, Ausflüge: Ravenna, Ferrara, Adriaküste mit Rimini, Riccione & Pesaro, Reiseleitung **24.05.-29.05. | 6 Tage | 799 €**

Starnberger See - Fünfseenland
Kloster Andechs – Wieskirche – Oberammergau – München
Fahrt im HAPPClass-Luxusbus, 3x Ü/HP im Hotel Seeblick Bernried, Begrüßungsgetränk, große Schifffahrt Starnberger See, Besuch Kloster Andechs, Kloster Ettal und Wieskirche, Ausflug Fünfseenland und Ammergauer Alpen, Stadtrundgang in München, Reiseleitung **27.05.-30.05. | 4 Tage | 689 €**

Die große Polen-Rundreise
Breslau – Krakau – Warschau – Masuren – Danzig – Stettin
Fahrt im HAPPClass-Luxusbus, 7x Ü/HP guten 3*- und 4*-Hotels, Stadtführung und/oder Stadtrundfahrt Breslau, Krakau, Warschau, Danzig & Stettin, Eintritte: Wawel mit Schloss und Kathedrale in Krakau und Wawelschanze (inkl. Führung), Führung Heilige Linde inkl. Orgelkonzert, Schifffahrt Krutinnafuss, Masurenrundfahrt, komplettes Ausflugsprogramm (zzgl. Eintritte), deutschsprachige, örtliche Reiseleitung ab/bis Grenze in Polen, Reiseleitung **05.06.-12.06. | 8 Tage | 1.249 €**

Traumziel Cornwall
Zwischen König Artus und Rosamund Pilcher
Fahrt im HAPPClass-Luxusbus, 2x Fährüberfahrt mit Stena Line inkl. Ü/F in 2-Bett-Innenkabine, Hoek van Holland – Harwich – zurück, 1x Abendessen an Bord, 4x Ü/HP im 4*-Hotel, 1x Abendessen im Pub, kompl. Ausflugsprogramm inkl. Eintritte: Stonehenge in Salisbury, St. Michael's Mount Castle, Lanhydrock House & Gardens in Bodmin, Tintagel Castle und Lost Gardens of Heligan, Reiseleitung **12.06.-18.06. | 7 Tage | 1.489 €**

Do. 07.05. Adler Mode Haibach & koziol Glucksfabrik 99 €
Sa. 09.05. Spargelzeit in Franken Besuch Dettelbach, Spargelessen 99 €
So. 10.05. Muttertag an der Edelsteinstraße - Idar-Oberstein 115 €
Mi. 27.05. Wetterauer Früchtchen & Butzbach inkl. Spargelbuffet 99 €
28.05.-31.05. Elsass & Vogesen 3x Ü/F, 2x Abendessen, 1x Abendessen 599 €
beim Winzer inkl. Weinprobe & Flammkuchen, Stadtrundgang, Bootsfahrt, Hochkönigsburg, Odilienberg
So. 31.05. Michelstadt - Bienenumarkt mit Blumenkorso 75 €
31.05.-04.06. Kur & Wellness Bad Füssing 4x Ü/HP inkl. Getränke, 685 €
5 Tage Ausflüge: Scharding, Passau & Burghausen **KEIN EZ-ZUSCHLAG!**
Di. 02.06. HAPPY DAY - Göttingen Geführter Stadtbummel 44 €
Do. 11.06. Thüringer Meer und Feengrotte inkl. Schifffahrt 125 €
Fr. 12.06. Schloss Mespelbrunn & Lohr a.M. mit Schifffahrt 95 €
So. 14.06. HAPPY DAY - Speyer Geführter Stadtbummel 44 €
So. 14.06. HAPPY Sunday am Rhein - Rüdesheim Rundgang, Schifffahrt Rüdesheim - St. Goarshausen, Kaffee/Kuchen 85 €
15.06.-19.06. Ostseeküste zur besten Reisezeit 4x Ü/HP, 3x Kl. Mit-tagsnack, Getränke zum Essen, Ausflugsprogramm 449 €
Mi. 17.06. HAPPY DAY - Fahrt ins Blaue Geführter Stadtbummel 44 €
Do. 18.06. Edersee mit Schifffahrt Mittagsimbiss an Bord 99 €

ALLE REISEN MIT FAHRT IM HAPPCCLASS-LUXUSBUS INKL. FAHRRADTRANSPORT IM RADANHÄNGER & RADREISELEITUNG

Radreise - Rund um den Bodensee
mit Überlinger See und Untersee
3x Ü/F im Landhotel Traube und im Landgasthof Kreuz in Dettingen, Reservierung zum Abendessen an allen 3 Tagen (Selbstzahler), Fähre Konstanz – Meersburg **10.05.-13.05. | 4 Tage | 599 €**

Südtiroler Radraum
Radfahrer-Paradies auf der Sonnenseite der Alpen
5x Ü/HP im 3*-Hotel, tägliches Salatbuffet, Begrüßungsgetränk, Kalterer See - Meran/Appletradweg - Vinschgau - Gardasee von Trient bis Riva del Garda - Dolomiten **25.05.-30.05. | 6 Tage | 925 €**

Sa. 06.06. Werratal-Radweg Von Bad Salzungen durch das Kalteivert über Merkers bis nach Herleshausen 69 €
Sa. 13.06. Entlang der Lahn Von der Quelle bis nach Marburg 69 €
15.06.-19.06. Mecklenburger Seen – Müritz 4x Ü/HP, Basedow - Waren - Kölpinsee - Fleesensee - Müritz-Radweg 769 €
5 Tage

Beratung & Buchung: 06655 / 9652-0
Hauptstr. 19 | Karlsr. 13 | Bahnhofstr. 15
36102 Flieden | 36027 Fulda | 36083 Hünfeld
Tel. 06655 / 9652-0 | Tel. 0661 / 25047-0 | Tel. 06652 / 91148-0

www.reisebuero-happ.de | info@reisebuero-happ.de

Die Bündelung von Kompetenzen, kurze Wege und eine ansprechbare Polizei in Schlitz – die Sicherheit der Bürgerinnen und Bürger ist Kernaufgabe der Polizei und hat für uns oberste Priorität!

Michael Tegethoff
Polizeipräsident