

- 3-jährige Bauverpflichtung

3
843 m²

~~758 m²~~

842 m²

815 m²

Nutzung	GRZ	GFZ	Geschoss	Bauweise	Typ
allgem. Wohngebiet	0,35	0,7	II	offen	Einzelhausbebauung

**Für die Grundstücke Nr. 1-3 gitb es keinen Bebauungsplan.
Baurecht nach § 34 BauGB: Bebauung muss an die nähere Umgebung angepasst werden.**