

NIEDERSCHRIFT

über die 2. Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung der Stadtverordnetenversammlung der Stadt Schlitz

am Donnerstag, dem 01.07.2021,

Konzertsaal der Landesmusikakademie

Legislaturperiode 2021 - 2026

Sitzungsbeginn: 18:00 Uhr

Sitzungsende: 18:15 Uhr

Bau- und Siedlungsausschuss:

Ziegler, Thomas, Ausschussvorsitzender
Güldner, Jens, stv. Ausschussvorsitzender
Braun, Daniel, stv. Mitglied (ab TOP 2)
Cwyl, Christoph, Ausschussmitglied
Dickert, Sonja, Ausschussmitglied
Kokel, Marius, stv. Mitglied
Dr. Marxsen, Jürgen, Ausschussmitglied

Magistrat:

Kreuzer, Willy, Erster Stadtrat
Siemon, Heiko, Stadtrat
Weber, Paul, Stadtrat
Weppler, Helmut, Stadtrat

Schriftführer:

Wedler, Martin, Schriftführer

Nicht anwesend:

Becker, Felix, Ausschussmitglied
Dr. Landgraf, Katja, Ausschussmitglied

Tagesordnung:

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung vom 07.06.2021
2. Ausbau der Straße "Rosengarten" im Stt. Ützhausen;
Bindung an den Bebauungsplan gem. § 125 BauGB
hier: Abweichungen gem. § 125 Abs. 2 + 3 BauGB
VL-78/XII

Ausschussvorsitzender Thomas Ziegler begrüßt alle Anwesenden und stellt fest, dass ordnungsgemäß und fristgerecht eingeladen wurde, und der Ausschuss für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung beschlussfähig ist.

1. Genehmigung der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung vom 07.06.2021

Beschluss:

Gegen Form und Inhalt der Niederschrift der Sitzung des Ausschusses für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung vom 07.06.2021 werden keine Einwendungen erhoben. Sie gilt somit als genehmigt.

Abstimmung: 5 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 1 Stimmenthaltung(en)

**2. Ausbau der Straße "Rosengarten" im Stt. Ützhausen;
Bindung an den Bebauungsplan gem. § 125 BauGB
hier: Abweichungen gem. § 125 Abs. 2 + 3 BauGB**

Fachbereichsleiter Technische Dienste Martin Wedler erklärt die Beschlussvorlage und beantwortet Verständnisfragen.

Der Ausschuss für Bauen, Stadt- und Dorfentwicklung empfiehlt der Stadtverordnetenversammlung folgenden

Beschluss:

1. Der erstmalige Ausbau der Erschließungsanlage „Rosengarten“, Stt. Ützhausen entspricht gem. vorliegender Dokumentation den Anforderungen gem. § 125 Abs. 2 BauGB in Verbindung mit § 1 Abs. 4 – 7 BauGB.
2. Auf den Ausbau des im Bebauungsplan „Am Rod/Kirchhofsäcker/Huttengrube“ festgesetzten Stichweges zur Erschließung der Grundstücke Flurstücke Nr. 22/10 und 22/11 wird mangels Erforderlichkeit verzichtet.

Abstimmung: 7 Ja-Stimme(n), 0 Gegenstimme(n), 0 Stimmenthaltung(en)

Für die Richtigkeit:


Martin Wedler, Schriftführer


Ausschussvorsitzender Thomas Ziegler