

Bilanz zum Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan "Schlitz Nr. 4"

Blatt Nr. Ausgleichsberechnung nach § 15ff BNatSchG, § 7 HAGBNatSchG und KV (ggf. zusätzliche Zeilen vor den Zeile 16 bzw. 24 einfügen)

Bez. der Maßnahme, Gemeinde, Gemarkung, Flur, Flurstück (Blätter f. jede Maßnahme, jedes Flurstück, Zusatzbewertung pro Typ) Änderungsplan Nr. 1 zum Bebauungsplan Nr. 4 "Kernstadt Schlitz"																	
Nutzungstyp nach Anlage 3 KV						WP /qm	Fläche je Nutzungstyp in qm				Biotopwert [WP]				Differenz [WP]		
ggfs. ankreuzen, ob gesetzl. Schutz, LRT oder Zusatzbewertung							vorher		nachher		vorher		nachher		Sp. 8 - Sp. 10		
Teilfläche Nr.	Typ-Nr	Bezeichnung Kurzform		§30 LRT	Zus-Bew							Sp. 3 x Sp. 4	Sp. 3 x Sp. 6	Sp. 8 - Sp. 10			
1	2a	2b		2c	2d	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	
gliedern in 1. Bestand u. 2. n. Ausgleich						Übertr.v.Bl. Nr.											
1. Bestand vor Eingriff																	
F	2.200	2.200 Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten				39	245				9555	0		9555			
L	2.500	2.500 Standortfremde Hecken-/Gebüsch				20	298				5960	0		5960			
Ä	10.510	10.510 Sehr stark oder völlig versiegelte Flächen (Asphalt)				3	906				2718	0		2718			
C	10.520	10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster				3	1.479				4437	0		4437			
H	10.710	10.710 Dachfläche nicht begrünt				3	1.957				5871	0		5871			
E	11.221	11.221 Gärtnisch gepflegte Anlagen im besiedelten Raum				14	245				3430	0		3430			
N																	
2. Zustand nach Ausgleich / Ersatz																	
I	2.200	2.200 Gebüsch, Hecken, Säume heimischer Arten auf frischen Standorten				39		196			0	7644		-7644			
L	3.121	3.121 flächige Ersatz- oder Nachpflanzung hochstämmiger Obstbäume + Anlage einer mäßig intensiv bewirtschaftetem Grünland (Entwicklung Streuobstwiese)				31		2937			0	91047		-91047			
A	10.520	10.520 Nahezu versiegelte Flächen, Pflaster				3		632			0	1896		-1896			
N	10.710	10.710 Dachfläche nicht begrünt				3		1365			0	4095		-4095			
Z																	
Summe/ Übertrag nach Blatt Nr.							5130	0	5130	0	31971	0	104682	0	-72711	0	
Zusatzbewertung (Siehe Blätter Nr.:)																	
Anrechenbare Ersatzmaßnahme (Siehe Blätter Nr)																	
Su																	
-72711																	
Ort, Datum und Ihre Unterschrift für die Richtigkeit der Angaben																	
Auf dem letzten Blatt: Umrechnung in EURO Summe EURO																	
Kostenindex KI +reg. Bodenwertant. =KI+rBwa																	
0,40 EUR 0,40 EUR																	
-29.084,40																	
Die grauen Felder werden von der Naturschutzbehörde benötigt, bitte nicht beschriften!																	
EURO Ersatzgeld																	